



COMITATO OLIMPICO NAZIONALE ITALIANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA NAZIONALE

N. 18

DEL 17 gennaio 2024

<p>OGGETTO: ATTIVAZIONE QUINTO D'OBBLIGO CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEI CAMPI DA GIUOCO, DELLE ZONE A VERDE E DELLE SUPERFICI IN TERRA ROSSA PRESSO IL CENTRO DI PREPARAZIONE OLIMPICA "GIULIO ONESTI" IN ROMA.</p> <p>CIG 8616371648. R.A. 003/21/PA:</p> <p>Importo complessivo: € 271.359,20</p> <p>Conto: COGE: B.7.b.3 Compensi per servizi resi da terzi</p>									
	<p>INVIATA PER L'ESECUZIONE A:</p> <table><tr><td><input type="checkbox"/> PO</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table> <p>TRASMessa PER CONOSCENZA A:</p> <table><tr><td><input type="checkbox"/> A</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table> <p>IL</p>	<input type="checkbox"/> PO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						

VISTO l'articolo 7 del Decreto legislativo 23 luglio 1999, n. 242 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO l'articolo 7 dello Statuto dell'Ente, nella sua versione attualmente in vigore, modificato dal Consiglio Nazionale il 23 febbraio 2021 con deliberazione n. 1684, approvato con DPCM del 8 febbraio 2022;

VISTO il Bilancio di previsione dell'Ente relativo all'esercizio 2024, approvato dal Consiglio Nazionale con deliberazione n. 1750 del 21 dicembre 2023;

Deliberazione n. 18

Riunione del 17 GEN. 2024

VISTO il Decreto-Legge n. 5 del 29 gennaio 2021 "Misure urgenti di organizzazione e funzionamento del Comitato olimpico nazionale italiano (CONI)";

VISTO il comma 6 dell'art. 1 del medesimo Decreto-Legge, che ha previsto che il CONI e Sport e Salute S.p.A. possano regolare con appositi contratti di servizio lo svolgimento di specifiche attività o servizi ulteriori a quelli propri del CONI;

PREMESSO CHE:

- A. il Comitato Olimpico Nazionale Italiano – CONI, ha la titolarità dell'Impianto sportivo Centro di Preparazione Olimpica "Giulio Onesti", sito a Roma in largo Giulio Onesti n. 1, di seguito anche solo "CPO";
- B. secondo quanto disposto dall'art 2, comma 4, D.L. 29 gennaio 2021, n. 5, si è provveduto al trasferimento dei CPO già di proprietà della Società Sport e Salute al CONI giusta verbale di presa in consegna ed immissione in possesso sottoscritto in data 16 dicembre 2021, con atto pubblico ricognitivo rogato a ministero del dott. Marco Papi notaio in Roma, repertorio N. 141.411, atto N. 490501 registrato in Roma 2, il 17/12/2021, N.42460 e trascritto nei pubblici registri immobiliari;
- C. secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 2, DPCM del 17 giugno 2021, *"Per effetto e dalla data del trasferimento, il CONI subentra in tutti i rapporti ed i contratti attivi e passivi in essere, facenti capo alla società Sport e salute S.p.a. inerenti agli immobili di cui all'art. 1. A tal fine, Sport e salute S.p.a., entro trenta giorni dall'entrata in vigore del presente decreto, trasmette al CONI l'elenco dei rapporti indicati al presente comma, trasferendo la documentazione ad essi relativa"*;
- D. Conseguentemente, in ragione di quanto ai precedenti punti B e C, a far data dal 1.1.2022, CONI è subentrato a Sport e Salute nelle funzioni di Stazione Appaltante e conseguentemente nell'esecuzione dei contratti d'appalto di cui alla precedente lett. C, nonché di tutti i contratti relativi alle Direzioni Lavori, coordinamento della Sicurezza;

CONSIDERATA l'esigenza del CONI di procedere, per garantire la piena operatività del CPO, all'erogazione dei fabbisogni di servizi per le Federazioni Sportive Nazionali, tra cui il mantenimento e lo sviluppo dei servizi inerenti al verde sportivo;

VISTA la necessità di dare continuità alle forniture di servizi in outsourcing presso i Centri di Preparazione Olimpica e pertanto procedere con tutti gli adempimenti necessari al fine di avviare le attività manutentive del verde sportivo ed ornamentale del CPO;

CONSIDERATO CHE all'esito di procedura ad evidenza pubblica Sport&Salute S.p.A., già titolare del CPO, ha disposto l'affidamento per un periodo di tre anni, dei servizi in oggetto:
Manutenzione dei campi da giuoco, delle zone a verde e delle superfici in terra rossa presso il centro di preparazione Olimpica "Giulio Onesti" in Roma. CIG 8616371648. R.A. 003/21/PA

CONSIDERATO CHE all'art. 6.3 del contratto sottoscritto da Sport&Salute S.P.A, richiama l'art. 106, comma 12, D. Lgs. n. 50/2016, prevedendo la potestà del committente, il subentrante CONI, a cui corrisponde una soggezione dell'appaltatore, di ordinare un incremento o un decremento delle prestazioni nei limiti del quinto, e precisando trattasi del quinto "dell'importo del contratto".

CONSIDERATO CHE si sono resi necessari numerosi interventi manutentivi straordinari inerenti la gestione del verde presso il CPO e diversi interventi di adeguamento ed implementazione del verde sportivo al fine di dare pronto riscontro alle necessità delle FSN per le attività di preparazione alle diverse manifestazioni sportive internazionali.

CONSIDERATO CHE si rendono necessari ulteriori interventi manutentivi straordinari ed ulteriori implementazioni e sviluppo del verde sportivo per la preparazione delle FSN ai Giochi Olimpici di Parigi 2024, come da nota allegata da parte dell'Ufficio Sport, Preparazione Olimpica;

CONSIDERATO CHE i CPO ricoprono un ruolo strategico per i fini Istituzionali del CONI e pertanto si reputa necessario il proseguo e l'implementazione del contratto per i servizi in oggetto alla presente delibera, in favore del fornitore titolare del contratto, al fine di assicurare la corretta manutenzione e sviluppo delle aree a verde presso il CPO.

tutto ciò premesso

DELIBERA

- di approvare e procedere all'attivazione del quinto d'obbligo per il contratto in essere inerente la manutenzione dei campi da gioco, delle zone a verde e delle superfici in terra rossa presso il centro di preparazione Olimpica "Giulio Onesti" in Roma. CIG 8616371648. R.A. 003/21/PA;
- di delegare e dare mandato al Segretario Generale per il compimento degli atti necessari per l'espletamento di tutte le procedure per l'affidamento dei servizi in oggetto a realizzazione dei servizi sopra richiamati.

La copertura economica delle somme dovute graverà sul conto COGE: B.7.b.3 del bilancio di previsione del CONI che per la quota di competenza dell'esercizio 2024 ha le necessarie disponibilità economiche.

IL SEGRETARIO
F.to Carlo Mornati

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni Malagò

VISTO: se ne propone l'adozione attestandone la conformità agli atti, la regolare istruttoria e la compatibilità con la vigente normativa

Il Dirigente


Alessio Palombi