

FRANCESCO CIARLO
ARCHITETTO

Nome	Francesco
Cognome	Ciarlo
Luogo di nascita	
Data di nascita	
Cittadinanza	
Studio	
Telefono	
Email	
Partita IVA	
Cod. Fiscale	

Esperienze professionali

- 2008/2012 perizie e alta sorveglianza per la realizzazione di fabbricati ad uso strumentale (uffici, commerciale, direzionale e industriale) in Roma e nel Lazio su incarico della UnicreditLeasing S.p.a.;
- perizie su fabbricati per la concessione di leasing immobiliare su incarico della UnicreditLeasing S.p.a.;
- perizie su fabbricati per la concessione di leasing immobiliare su incarico della FinecoLeasing S.p.a.;
- emissione di parere tecnico-sportivo, perizie, verifica stati di avanzamento su impianti sportivi in qualità di Consulente Tecnico del Comitato Provinciale del CONI per la concessione di mutui da parte dell'Istituto per il Credito Sportivo;
- componente per il CONI della "Commissione di Vigilanza" per la realizzazione dei "Punti Verde Qualità" insieme a delegati dell'Istituto per il Credito Sportivo e del Comune di Roma;
- perizie valutative su impianti sportivi su incarico dell'Istituto per il Credito Sportivo;
- studio di fattibilità per la realizzazione di una piscina coperta ad Albano-Pavona;
- studio di fattibilità per la realizzazione di una piscina coperta a Lanuvio;
- progetto e direzione lavori per la ristrutturazione e l'arredo di alcuni appartamenti e uffici privati in Roma;
- 2003/2008 perizie e alta sorveglianza per la realizzazione di fabbricati in genere ad uso strumentale (uffici, commerciale, direzionale e industriale) in Roma e nel Lazio su incarico della Capitalia Leasing & Factoring S.p.a.
- perizie su fabbricati per la concessione di leasing immobiliare su incarico della Capitalia Leasing & Factoring S.p.a.
- perizie per la concessione di leasing immobiliare e alta sorveglianza per la realizzazione di fabbricati su incarico della Daimler Chrysler Servizi Finanziari S.p.a.;

4

emissione di parere tecnico-sportivo, perizie, verifica stati di avanzamento su impianti sportivi in qualità di Consulente Tecnico del Comitato Provinciale del CONI per la concessione di mutui da parte dell'Istituto per il Credito Sportivo;

componente per il CONI della "Commissione di Vigilanza" per la realizzazione dei "Punti Verde Qualità" insieme a delegati dell'Istituto per il Credito Sportivo e del Comune di Roma;

studio di fattibilità, progetto, direzione lavori per la realizzazione di una struttura per la fisiokinesiterapia dotata di studi medici e di una piscina dedicata alla riabilitazione motoria;

progetto e realizzazione di una palestra coperta per il gioco di calcio a 5 all'interno dell'area di un istituto scolastico di proprietà della Provincia di Roma;

2000/2003 perizie e alta sorveglianza per la realizzazione di fabbricati in genere ad uso strumentale (uffici, commerciale, direzionale e industriale) in Roma e nel Lazio su incarico della LeasingRoma S.p.a. - Capitalia Gruppo Bancario

perizie su fabbricati per la concessione di leasing immobiliare su incarico della LeasingRoma S.p.a. - Capitalia Gruppo Bancario ;

perizie su fabbricati per la concessione di mutui fondiari, edilizi, e per ristrutturazione su incarico della Banca di Roma - Capitalia Gruppo Bancario

perizie per la concessione di leasing immobiliare e alta sorveglianza per la realizzazione di fabbricati su incarico della Daimler Chrysler Servizi Finanziari S.p.a.

perizia e alta sorveglianza per la realizzazione di un fabbricato commerciale di mq. 30.000 coperti su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

perizia e alta sorveglianza per la ristrutturazione di un intero fabbricato con destinazione uffici e commerciale in Roma su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

emissione di parere tecnico-sportivo, perizie, verifica stati di avanzamento su impianti sportivi in qualità di Consulente Tecnico del Comitato Provinciale del CONI per la concessione di mutui da parte dell'Istituto per il Credito Sportivo;

componente per il CONI della "Commissione di Vigilanza" per la realizzazione dei "Punti Verde Qualità" insieme a delegati dell'Istituto per il Credito Sportivo e del Comune di Roma;

1997/2000 perizia e alta sorveglianza per la realizzazione di un vari fabbricati commerciali di mq. 1.500/2.500 coperti su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

perizie su fabbricati per la concessione di leasing immobiliare su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

revisione su perizie per la concessione di leasing immobiliare su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

perizie per la concessione di leasing immobiliare e alta sorveglianza per la realizzazione di fabbricati su incarico della Daimler Chrysler Servizi Finanziari S.p.a.;

perizia e alta sorveglianza per la realizzazione di un capannone industriale di mq. 3.000 coperti su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

4

perizia e alta sorveglianza per la realizzazione di un fabbricato commerciale di mq. 2.500 coperti su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

incarico per la straordinaria manutenzione di una agenzia della Banca Commerciale Italiana in qualità di Coordinatore della Sicurezza;

collaudo per le opere di manutenzione di fabbricati in Mantova, Verona, Ostia Lido di proprietà e su incarico della C.O.N.S.A.P. S.p.a.;

studio di fattibilità, organizzazione, progetto e direzione lavori per la ristrutturazione di uffici di una società del Gruppo Banca di Roma in via del Corso in Roma;

progetto e direzione lavori per la realizzazione di un negozio sede della casa Valextra in via Veneto in Roma;

studio di fattibilità, organizzazione, progetto e direzione lavori per la manifestazione ROMAESTATE AL FORO ITALICO 1998;

studio di fattibilità, organizzazione, progetto e direzione lavori per la manifestazione ROMAESTATE AL FORO ITALICO 1997

1990/1997

capitolato d'appalto, collaudo in corso d'opera e collaudo finale per le opere di manutenzione di un fabbricato in Civitavecchia di proprietà e su incarico della C.O.N.S.A.P. S.p.a.;

perizie per conto del Tribunale Civile di Roma in qualità di Consulente Tecnico del Giudice;

perizie per conto della Pretura di Roma in qualità di Consulente Tecnico del Giudice;

perizia e alta sorveglianza per la realizzazione di un capannone industriale di mq. 2.500 coperti su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

perizie su fabbricati per la concessione di leasing immobiliare su incarico della LeasingRoma S.p.a. del Gruppo Banca di Roma;

espletamento delle pratiche inerenti alla Legge 23.12.94 n. 724 per il conseguimento della concessione in sanatoria;

progetto di consolidamento e ristrutturazione di un casale agricolo in Moiano, Città della Pieve;

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione e l'arredo di alcuni appartamenti e uffici privati in Roma;

1985/1990

perizie su immobili per la concessione di finanziamenti su incarico dell'Istituto Milanese di Finanza di Milano;

progetto per la ristrutturazione di due locali in Taranto e Brindisi di circa mq. 800 ciascuno per la realizzazione di locali "Fast food" della catena Dairy Queen;

progetto di massima per la ristrutturazione e l'arredamento dello show-room della Misani Gioielli in via Montenapoleone in Milano;

progetto e direzione lavori per la sistemazione paesaggistica del parco dell'I.R.B.M., Istituto di Ricerca di Biologia Molecolare, - Sigma Tau - in Pomezia;

progetto di massima per un complesso sportivo comprendente piscina, bocciodromi e relativi servizi in Castel di Sangro;

appalto concorso per la realizzazione del padiglione permanente della Birra Peroni S.p.a alla Fiera del Levante di Bari;

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione da cielo a terra di una palazzina di quattro piani in Roma: consolidamento, impianti, distribuzione;

rilievo, indagine di mercato, analisi urbanistica, studio di fattibilità di un edificio commerciale in Roma di circa mq. 1000;

espletamento delle pratiche inerenti alla legge 28 febbraio 1985 n. 47 per il conseguimento della concessione in sanatoria;

- 1984 inizia l'attività come libero professionista;
- 1983/1978 collabora con vari studi professionali in Roma;
- 1977/76 assolve agli obblighi di leva prestando servizio come ufficiale di complemento nell'Aeronautica Militare;
- 1975/73 inizia a fare pratica con la società Itapublic S.p.a.

Studi

- 1983 sostiene e supera l'esame di stato per l'abilitazione professionale;
- 1982 consegue la laurea in Architettura in Roma;
- 1973/74 si iscrive alla Facoltà di Architettura di Roma;
- 1973 consegue il diploma di maturità classica.

Attestati / corsi di formazione

- 1998 Coordinatore per la progettazione – Coordinatore per l'esecuzione dei lavori.
2006 Progettazione e realizzazione dei manti erbosi artificiali - CONI
2006 Progettare per le piscine - CONI

Referenze

Fornite a richiesta.

4