



AVVISO AL PUBBLICO

La Società CONI Servizi S.p.A., Società con socio unico, con sede in Roma, Piazza Lauro De Bosis 15, capitale sociale Euro 1.000.000,00 interamente versato, R.E.A. n. 1018480, iscritta nel Registro delle Imprese di Roma, codice fiscale e Partita IVA 07207761003

AVVISA

che intende procedere alla vendita, mediante procedura competitiva, delle seguenti proprietà immobiliari, suddivise nei lotti di seguito elencati e sulla base dei prezzi per ciascuno degli stessi indicati (al netto di IVA e/o altre imposte o tasse):

- Lotto n.1: Cosenza, Via Fiume n.10, Cat.A/3, superficie di circa 80 mq.
Prezzo base: € 90.100,00;
- Lotto n.2: Torino, Via Colli n.5, Cat.A/10, superficie di circa 1.670 mq.
Prezzo base: € 3.000.000,00;
- Lotto n.3: Vercelli, Via D. Alighieri n.4, Cat.B/4, superficie di circa 400 mq.
Prezzo base: € 455.000,00;
- Lotto n.4: Latina, Via Umberto I n.100, Cat.A/10, superficie di circa 100 mq.
Prezzo base: € 190.000,00;
- Lotto n.5: Pisa, Via B. Croce n.91, Cat.A/2, superficie di circa 90 mq.
Prezzo base: € 167.500,00;
- Lotto n.6: Ravenna, Via S. Agata n.38, Cat.A/10, superficie di circa 150 mq.
Prezzo base: € 290.000,00;
- Lotto n.7: Roma, Viale Angelico n.269, Cat.A/3, superficie di circa 90 mq.
Prezzo base: € 400.000,00;
- Lotto n.8: Palermo, Via Roma n.97, Cat.A/2, superficie di circa 480 mq.
Prezzo base: € 795.000,00.

E' ammessa la presentazione di offerte in aumento singole (per ciascuno dei suddetti lotti) o "in blocco" (riferite obbligatoriamente a tutti gli 8 lotti insieme).

28

Non sono ammesse offerte “in blocco” parziali.

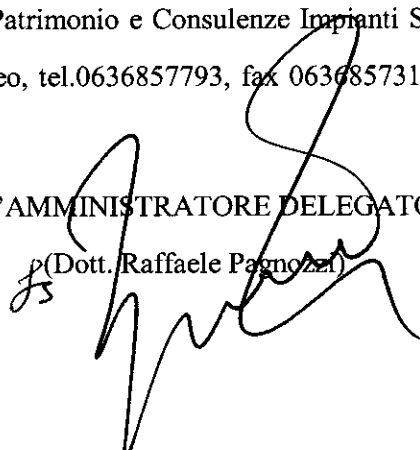
Il prezzo base per le offerte “in blocco” è di € 5.387.600,00, pari alla somma dei prezzi base dei singoli lotti.

Le modalità di svolgimento della procedura di vendita sono specificate nel Disciplinare di Vendita e nei suoi allegati che, unitamente al presente “Avviso”, regolano le modalità di partecipazione e di presentazione delle offerte (che dovranno pervenire entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del 29 luglio 2010** presso la CONI Servizi SpA – Direzione Affari Legali – Piazza Lauro De Bosis n.15, 00135 Roma). Il Disciplinare di Vendita ed i suoi allegati sono reperibili e scaricabili dal sito del CONI (www.coni.it, nella sezione CONI Servizi – bandi di gara) e potranno comunque essere richiesti alla CONI Servizi S.p.A. - Direzione Affari Legali – tel. 0636857230, fax 0636857996, e-mail affarilegali@coni.it.

Gli interessati potranno acquisire le informazioni relative agli immobili in vendita mediante accesso alla Data Room, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Vendita e nell’apposito Regolamento allo stesso allegato. Le medesime informazioni relative agli immobili in vendita sono altresì disponibili in formato telematico, mediante utilizzo di file zippati, o su supporto magnetico e potranno essere richieste, secondo quanto indicato nel Disciplinare di Vendita, alla Direzione Gestione Patrimonio e Consulenze Impianti Sportivi – Ufficio Gestione del Patrimonio, Arch. Enrica Leo, tel.0636857793, fax 0636857311, e-mail enrica.leo@coni.it.

L’AMMINISTRATORE DELEGATO

(Dott. Raffaele Pagnozzi)



19