



Allegato n.3 bis

OFFERTA PER L'ACQUISTO IN BLOCCO DELLE SEGUENTI UNITA' IMMOBILIARI SITE IN MILANO:

Lotto n.1: Via Cerva n.30, locali ad uso uffici al piano primo , per circa 275 mq.;

Lotto n.2: Via Cerva n.30, locali ad uso uffici al piano primo , per circa 95 mq.;

Lotto n.3: Piazza Aspromonte n.29, immobile residenziale al piano quinto + sottotetto, per circa 125 mq.

Con riferimento alla procedura di vendita di immobili della CONI Servizi S.p.A., il/la sottoscritto/a

_____ nato/a a _____
il _____ residente in _____ Via _____
_____ n. civico _____ (in qualità di _____
_____) della società _____ con
sede in _____ Via _____
n. civico _____, capitale sociale di _____ iscritta al
Registro Imprese di _____ n. _____.

Premesso:

- a) che la CONI Servizi SpA ha manifestato l'intendimento di vendere le unità immobiliari sopra richiamate mediante procedura competitiva, con offerte in aumento rispetto ai prezzi base indicati;
- b) che il sottoscritto/questa società intende partecipare alla predetta procedura competitiva per le unità immobiliari in questione;
- c) che nel Disciplinare che regola la procedura di vendita è prevista la possibilità di presentare offerta "in blocco" per i lotti nn.1, 2 e 3;
- d) che in ordine alle unità immobiliari in oggetto al sottoscritto/questa società è stata consentita l'effettuazione del sopralluogo;
- e) che in merito alle unità immobiliari in oggetto sono state acquisite pertanto le necessarie informazioni per la formulazione in piena consapevolezza della presente offerta "in blocco";
- f) che, in particolare, il sottoscritto/questa società ha preso atto e accettato:
 - la clausola che le unità immobiliari sono vendute nello stato di fatto e nelle condizioni di diritto noti al sottoscritto/ questa società, anche relativamente allo stato occupazionale;
 - le disposizioni previste nel Disciplinare di vendita per la presentazione e l'aggiudicazione delle offerte "in blocco";
 - che la CONI Servizi SpA può in ogni momento e insindacabilmente sospendere o annullare la procedura di vendita, non pervenire all'aggiudicazione, non stipulare il contratto di compravendita, senza che il sottoscritto/questa società possa nulla pretendere, salva la restituzione delle cauzioni, senza corresponsione di interessi;
 - che l'offerta è, per quanto riguarda il sottoscritto/questa società, immediatamente impegnativa;

tutto ciò premesso:

il sottoscritto/questa società si impegna irrevocabilmente con la presente offerta ad acquistare "in blocco" le seguenti unità immobiliari site in Milano:

Lotto n.1: Via Cerva n.30, locali ad uso uffici al piano primo , per circa 275 mq.;

Lotto n.2: Via Cerva n.30, locali ad uso uffici al piano primo , per circa 95 mq.;

Lotto n.3: Piazza Aspromonte n.29, immobile residenziale al piano quinto + sottotetto, per circa 125 mq.,

di proprietà della CONI Servizi S.p.A., al prezzo di € _____ (diconsi euro _____

_____), al netto di IVA e/o altre imposte o tasse.

Ai fini dell'eventuale atto di compravendita, il prezzo sopraindicato si intende così ripartito (indicare il prezzo di ciascuna unità immobiliare):

Lotto n.1: Via Cerva n.30, locali ad uso uffici al piano primo , per circa 275 mq.: €.....

Lotto n.2: Via Cerva n.30, locali ad uso uffici al piano primo , per circa 95 mq.: €.....

Lotto n.3: P.za Aspromonte n.29, immobile residenziale al piano quinto + sottotetto, per circa 125 mq.: €.....

La presente offerta è vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 150 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Data _____

firma _____