



COMITATO OLIMPICO NAZIONALE ITALIANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA NAZIONALE

N. 98

Del 14 marzo 2025

<b>OGGETTO:</b> INDIZIONE GARA EUROPEA PROCEDURA APERTA E AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 PER SERVIZIO DI FACCHINAGGIO PER L'UFFICIO SPORT – PREPARAZIONE OLIMPICA				
Importo gara europea: € 250.000,00 + IVA				
Importo affidamento: € 39.000,00 + IVA				
Conto: COGE: B.7.b.3 Altri Costi per servizi resi da terzi				
Esercizio 2025				
		INVIATA PER L'ESECUZIONE A:		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		TRASMESSA PER CONOSCENZA A:		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		IL		

VISTO l'articolo 7 dello Statuto dell'Ente; modificato dal Consiglio Nazionale il 21 novembre 2023 con deliberazione n. 1745 Approvato con DPCM del 20 dicembre 2023;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente, nella sua versione attualmente in vigore;

VISTO il Bilancio di previsione dell'Ente relativo all'esercizio 2025, approvato dal Consiglio Nazionale e dalla Giunta Nazionale in data 17 dicembre 2024;

Riunione del 14 marzo 2025

**VISTO** il Decreto-Legge n. 5 del 29 gennaio 2021 "Misure urgenti di organizzazione e funzionamento del Comitato olimpico nazionale italiano (CONI)" convertito senza modificazioni con Legge 24 marzo 2021, n. 43, ed in particolare, l'art.2, co. 4, del D.L. n.5/2021 che ha disposto il trasferimento, da Sport e salute S.p.A. al CONI, ai fini del perseguimento delle sue attività istituzionali, della proprietà dei beni immobili individuati nell'Allegato A al Decreto-legge, secondo le modalità di attuazione determinate con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 17 giugno 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n.214 del 7 settembre 2021, recante modalità di attuazione del trasferimento dei beni immobili dalla società Sport e salute S.p.A. al CONI, ai sensi del richiamato art. 2, co. 4, del D.L. n. 5/2021, che ha disposto, tra l'altro, a) che del trasferimento degli immobili si debba dare atto con atto pubblico rogato da notaio e trascritto nei pubblici registri, b) che successivamente si dovrà procedere alla ricognizione dei beni immobili ed alla contestuale immissione in possesso degli stessi a favore del CONI con verbale redatto da pubblico ufficiale, c) che il CONI subentri in tutti i rapporti ed i contratti attivi e passivi in essere, facenti capo alla Sport e salute S.p.A. ed inerenti agli immobili stessi;

**CONSIDERATO CHE** il Comitato Olimpico Nazionale Italiano – CONI, ha acquisito la titolarità dell'Impianto sportivo Centro di Preparazione Olimpica "Giulio Onesti", sito a Roma in largo Giulio Onesti n. 1; del Centro di Preparazione Olimpica "Bruno Zauli", sito a Formia Via Appia, lato Napoli, 175; del Centro di Preparazione Olimpica di Tirrenia, sito a Tirrenia Vione dei Vannini snc, di seguito anche solo "CPO" e che gli stessi sono stati entrati nel possesso di CONI secondo quanto disposto dell'art 2, comma 4, D.L. 29 gennaio 2021, n. 5, giusta verbale di presa in consegna ed immissione in possesso sottoscritto in data 16 dicembre 2021, con atto pubblico ricognitivo rogato a ministero del dott. Marco Papi notaio in Roma, repertorio N. 141.411, atto N. 490501 registrato in Roma 2, il 17/12/2021, N.42460 e trascritto nei pubblici registri immobiliari;

**CONSIDERATO CHE** secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 2, DPCM del 17 giugno 2021, "Per effetto e dalla data del trasferimento, il CONI subentra in tutti i rapporti ed i contratti attivi e passivi in essere, facenti capo alla società Sport e salute S.p.a. inerenti agli immobili di cui all'art. 1. A tal fine, Sport e salute S.p.a., entro trenta giorni dall'entrata in vigore del presente decreto, trasmette al CONI l'elenco dei rapporti indicati al presente comma, trasferendo la documentazione ad essi relativa";

**CONSIDERATO CHE** solo a far data dal 1° marzo 2022 il CONI ha finalizzato il passaggio del personale alle dirette dipendenze dell'Ente e che nella Giunta Nazionale del 27 aprile sono state deliberate le funzioni ed i responsabili delle strutture e dei presidi organizzativi;

**CONSIDERATO CHE** in vista dei molteplici eventi sportivi programmati nel prossimo quadriennio olimpico 2025-2028, il Comitato Olimpico Nazionale Italiano ha individuato la necessità di un supporto logistico al fine di gestire attività operative ordinarie e straordinarie, come la vestizione degli atleti e la movimentazione di materiale di varia natura presso i suoi magazzini, sia nella sede del CONI che durante le Missioni;

**TENUTO CONTO CHE** il contratto attuale con il Fornitore uscente risulta scaduto e, alla luce delle prossime scadenze, è necessario garantire la continuità del servizio in attesa di indire un'apposita gara europea a procedura aperta;

**CONSIDERATO CHE** l'attuale Fornitore, da CONI interpellato, si è detto disponibile a proseguire il servizio presentando un'offerta aggiornata;

VISTA la necessità di dare continuità al servizio di facchinaggio per l'ufficio Sport-Preparazione Olimpica e, pertanto, di procedere con tutti gli adempimenti necessari al fine di avviare le attività di approvvigionamento;

**DELIBERA**

- Di approvare ed avviare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di facchinaggio per l'ufficio Sport-Preparazione Olimpica stimato in € 250.000,00 oltre Iva ed altri oneri di legge per un periodo di 36 mesi secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente;
- Di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b), del servizio di facchinaggio a partire da gennaio 2025 e per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara e comunque non inferiore a 12 mesi, all'operatore economico Ideal Building Maintenance Società Cooperativa per un importo complessivo di € 39.000,00 oltre IVA ed altri oneri di legge;
- di delegare e dare mandato al Segretario Generale per il compimento degli atti necessari per l'espletamento della suddetta procedura e per l'affidamento dei servizi sopra richiamati.

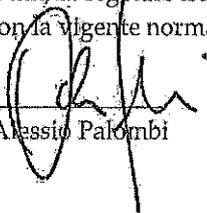
La copertura economica delle somme dovute per l'esercizio 2025, per un importo stimato complessivo pari a € 39.000,00 + IVA, graverà sul conto COGE: B.7.b.3 del bilancio di previsione 2025 del CONI che già presenta le necessarie coperture economiche.

**IL SEGRETARIO**  
F.to Carlo Mornati

**IL PRESIDENTE**  
F.to Giovanni Malagò

VISTO: se ne propone l'adozione attestandone la conformità agli atti, la regolare istruttoria e la compatibilità con la vigente normativa

Il Dirigente \_\_\_\_\_

  
Alessio Palombi