

ING. LUCA CASSIANI*Nazionalità:**Data di nascita:**Rapporto di lavoro:* **Amministratore Unico e Direttore tecnico della Cassiani Ingegneria Srl***Titolo di studio:* **Laurea in Ingegneria***Iscrizione ordine:* **Ordine degli Ingegneri di Roma – n. A36987 dal 2/9/2002***Anzianità professionale:* **23 anni****ESPERIENZA PROFESSIONALE**

Da oltre 20 anni mi occupo di grandi opere pubbliche e private curando aspetti di progettazione, direzione dei lavori e collaudi.

Nei primi anni della mia attività ho ricoperto il ruolo di Direttore Tecnico, con inquadramento Dirigente, in importanti imprese di costruzioni operanti in Italia e all'estero.

Come libero professionista collaboro con importanti gruppi di progettazione in Italia. Di recente ho costituito la Società Cassiani Ingegneria srl specificatamente volta alla attività di progettazione, collaudi e verifiche dei progetti.

Conduco da diversi anni attività professionale per ambiti riconducibili a: verifiche della progettazione, gestione del contenzioso, stime nelle liti tra le Parti, CTU, CTP e redazione di Due Diligence tecniche.

PRINCIPALI ATTIVITA' IN AMBITO DI VERIFICA PROGETTI:

Di seguito si elencano i principali servizi di verifica svolti e/o in corso di svolgimento, scelti tra quelli ritenuti maggiormente significativi per complessità ed entità.

Committenza	Lendlease Srl
Descrizione	Opere di urbanizzazione infrastrutturali sottosuolo e soprasuolo nell'ambito del progetto di rigenerazione dell'area West Gate, Milano
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 14.765.000,00

Committenza	Risorse per Roma Spa
Descrizione	Sistemazione superficiale del parcheggio interrato di Piazza della Radio, Roma
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 3.847.000,00

Committenza	SCR Piemonte Spa
Descrizione	Realizzazione e ristrutturazione dei centri per l'impiego presenti sul territorio della città di Torino, Viale Mughetti (TO)
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 5.979.000,00

Committenza	INAIL
Descrizione	Ampliamento ISF Gonzaga, Mantova – realizzazione scuola innovativa
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 11.379.000,00

Committenza	Roma Capitale
Descrizione	Centro archeologico monumentale – ambito via dei Fori Imperiali: pedonalizzazione e riqualificazione via dei Fori Imperiali, Roma
ATTIVITÀ	Verifica del PFTE
Importo lavori	€ 14.650.000,00

Committenza	Provincia di Sondrio
Descrizione	Rinforzo strutturale del ponte di attraversamento del fiume Adda sulla S.P. n.16 DIR-A, nei Comuni di Berbenno di Valtellina e Fusine
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 5.867.000,00

Committenza	Agenzia del Demanio
Descrizione	PROGETTO DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASERMA SAUL ANGELINI DI PESCARA – PE0013 – FABBRICATO 1 e 2_ PE0014002
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 9.340.000,00

Committenza	INAIL
Descrizione	REALIZZAZIONE DEL NUOVO ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE “BRAMANTE”, IN C.DA LORNANO A MACERATA
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 13.605.000,00

Committenza	Comune di Como
Descrizione	PROPOSTA DI PROJECT FINANCING PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE DI IMMOBILE DESTINATO A CENTRO UNICO COTTURA PER IL COMUNE DI COMO COMPRENSIVO DELLA GESTIONE DEL RELATIVO SERVIZIO
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 7.203.000,00

Committenza	Comune di Scordia
Descrizione	RIUSO, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI UBICATI IN AMBITI URBANI (A-B) FORTEMENTE DEGRADATI E PERIFERICI, PER NUOVI SERVIZI CULTURALI, DIDATTICI E RICREATIVI NEL COMUNE DI SCORDIA

ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 3.427.000,00

Committenza	INAIL
Descrizione	REALIZZAZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO NEL COMUNE DI FOLLONICA
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 18.450.000,00

Committenza	GUARDIA DI FINANZA – CENTRO AVIAZIONE
Descrizione	INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO CON FUNZIONE DI ALLOGGI E UFFICI ALL'INTERNO DEL COMPENSORIO DELLA GUARDIA DI FINANZA IN USO ALLA SEZIONE AEREA DI MANOVRA, PRESSO L'AEROPORTO INTERNAZIONALE DI CATANIA – FONTANAROSSA, NELL'AMBITO DELLE POLITICHE NAZIONALI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO.
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 5.530.000,00

Committenza	Municipio IV
Descrizione	Nuovo Plesso Scolastico nel parco centrale del Comune di Follonica – progetto aggiornato al 2024
ATTIVITÀ	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 4.880.529,72

Committenza	COMUNE DI NAPOLI
Descrizione	Riqualificazione e Rifunionalizzazione dell'immobile sito in Via Cleopatra N.31 – Interventi Welfare
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 1.177.787,88

Committenza	COMUNE DI SPOLETO
Descrizione	Qualità dei Luoghi per la qualità delle relazioni: Rigenerazione urbana da Palazzo Collicola all'area dello Stadio nel centro storico di Spoleto
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 1.914.139,71

Committenza	GUARDIA DI FINANZA – CENTRO AVIAZIONE
Descrizione	Intervento di costruzione di un nuovo fabbricato con funzione di alloggi e uffici all'interno del comprensorio della guardia di finanza in uso alla sezione aerea di manovra, presso l'aeroporto internazionale di Catania – Fontanarossa, nell'ambito delle politiche nazionali di miglioramento sismico ed efficientamento energetico.
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 2.252.606,32 €

Committenza	AZIENDA ASL TERRITORIALE ANCONA
Descrizione	Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di comunità in Via Cristoforo Colombo n° 106 - Padiglioni 18 e 19 Ancona
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 679.680,09

Committenza	AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Descrizione	Realizzazione della Casa di Comunità di Cecina Via Girolamo Savonarola n. 82 Livorno.
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 1.506.752,71

Committenza	AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Descrizione	Realizzazione della Casa di Comunità di Cecina Via Girolamo Savonarola n. 82 Livorno.
Attività	Verifica del Progetto Definitivo
Importo lavori	€ 1.506.752,71

Committenza	SPORT E SALUTE
Descrizione	Progetto di riqualificazione dell'area Case Bianche Nuovo edificio Aula Magna Caivano Napoli (Na)
Attività	Verifica del PFTE
Importo lavori	€ 283.787,91

Committenza	SPORT E SALUTE
Descrizione	Progetto di riqualificazione dell'area Case Bianche Nuovo edificio Aula Magna Caivano Napoli (Na)
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 629.815,76

Committenza	AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Descrizione	Realizzazione di casa della comunità-ristrutturazione - loc. San Rocco, Comune di Portoferraio (Li)

Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 31.836,27

Committenza	AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Descrizione	Realizzazione di nuova casa di comunità - Località il Logo, Comune di Suvereto (Li)
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 513.986,72

Committenza	AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
Descrizione	Restauro e risanamento conservativo delle coperture e del sottotetto del p.p. Santa Maria della Croce ai fini dell'attivazione della nuova CdC di Montalcino.
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 178.048,82

Committenza	AZIENDA USL TOSCANA SUD EST
Descrizione	Realizzazione della nuova casa della Comunità Di Chiusi
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 30.888,24

Committenza	AZIENDA SANITARIA LOCALE BI BIELLA
Descrizione	Allestimento di una casa della comunità presso l'edificio Ex scuola primaria di Frazione Ponzzone 259a Valdilana Provincia di Biella (Bi)
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 19.246,02

Committenza	COMUNE DI COMO
Descrizione	Lavori Di Riqualificazione Dell'impianto Sportivo Campo Coni – Via Canturina, Como (Co)
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 299.901,14

Committenza	COMUNE DI COMO
Descrizione	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido esistente in Via Longhena n.10 nell'ambito della realizzazione del nuovo polo dell'infanzia - Via Baldassarre Longhena, 10 Comune di Como (Co)
Attività	Verifica del Progetto Esecutivo
Importo lavori	€ 315.879,76

PRINCIPALI ATTIVITA' IN PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, COLLAUDO, CONSULENZE, DOCENZE ECC...

Committenza	Rete Ferroviaria Italiana (RFI)
Descrizione	Servizio di progettazione strutturale in fase esecutiva e modellazione BIM dell'ampliamento del Posto Centrale SCC di Verona Porta Nuova, un nuovo fabbricato in c.a. e acciaio.
Attività	Progetto Esecutivo delle strutture
Importo lavori	€ 150.000.000,00

Committenza	Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna (AUSL Bologna)
Descrizione	Servizio di progettazione strutturale in fase esecutiva e modellazione BIM della Casa di Comunità di Bazzano, un nuovo fabbricato in c.a. finanziato con i fondi del PNRR.
Attività	Progetto Esecutivo delle strutture
Importo lavori	€ 5.000.000,00

Committenza	Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna (AUSL Bologna)
Descrizione	<i>Servizio di progettazione strutturale in fase esecutiva e modellazione BIM dell'Ospedale di Comunità di Bazzano, un intervento di miglioramento sismico dell'ospedale di Bazzano tramite l'utilizzo di esoscheletri, finanziato con i fondi del PNRR.</i>
Attività	Progetto Esecutivo delle strutture
Importo lavori	€ 3.000.000,00

Committenza	Banca d'Italia
Descrizione	<i>Membro della Commissione di Collaudo statico e tecnico amministrativo per i lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione con miglioramento sismico del complesso edilizio di via della IV Fontane n° 121/123 in Roma.</i>
Attività	Collaudo statico e Tecnico Amministrativo
Importo lavori	€ 52.000.000,00

Committenza	Parsec 6 SPA
Descrizione	<i>Collaudatore statico e tecnico amministrativo dei lavori di realizzazione dell'opera pubblica LOTTO OP34 – area prospiciente il costruendo centro commerciale MAXXIMO in Roma.</i>
Attività	Collaudo statico e Tecnico Amministrativo

Importo lavori	€ 6.000.000,00
----------------	----------------

Committenza	Pizzarotti SPA
Descrizione	<i>Progettazione esecutiva e costruttiva delle strutture e dell'architettura per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile a destinazione turistico ricettiva "ex Hotel de la Ville" in Roma, via Sistina</i>
Attività	Progettazione esecutiva delle strutture e dell'architettura
Importo lavori	€ 15.000.000,0

Committenza	INAIL
Descrizione	<i>Progettazione definitiva ed esecutiva (architettura, strutture, impianti) per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile a destinazione residenziale ex "casa podereale" in Sassari, via Monserrato.</i>
Attività	Progettazione esecutiva
Importo lavori	€ 2.000.000,00

Committenza	Bettoja Hotels SPA
Descrizione	<i>Progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di restauro e risanamento dell'immobile "Hotel Mediterraneo" in Roma, via Cavour.</i>
Attività	Progettazione
Importo lavori	€ 5.000.000,00

Committenza	Accord Hotels SPA
Descrizione	<i>Progettazione esecutiva e costruttiva per i lavori di restauro e risanamento dell'immobile "Hotel Sofitel" in Roma, via Lombardia.</i>
Attività	Progettazione
Importo lavori	€ 5.000.000,00

Committenza	Reale Mutua Assicurazioni
Descrizione	<i>Progettazione esecutiva e costruttiva (strutture, architettura) per i lavori di restauro e risanamento dell'immobile "Residenza sant'Ambrogio" in Milano, Piazza sant'Ambrogio.</i>
Attività	Progettazione
Importo lavori	€ 6.000.000

Committenza	Cimolai SPA
Descrizione	<i>Responsabile progettazione e coordinamento (Direzione tecnica - capo progetto) per i lavori di costruzione del nuovo Molo F dell'aerostazione ed Avancorpo – Area di imbarco E. Progettazione architettura, strutture e impianti redatta in Revit.</i>
Attività	Progettazione
Importo lavori	€ 350.000.000

CERTIFICAZIONI, ATTESTATI, ABILITAZIONI

Amministratore unico della Società Cassiani Ingegneria Srl, certificata ISO 9001:2015 per attività di “verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione, ai sensi della normativa vigente”.
Certificato IMQ n° 0435.2004

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs. 101/2018 e dell'art. 13 GDPR (Reg. UE 2016/679);

Il sottoscritto, consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, dichiara che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae corrispondono a verità;

Giugno, 2025